

Gemeente Meierijstad
Burgemeester en wethouders van de gemeente Meierijstad
T.a.v. Project omgevingsvisie-omgevingsplan
Postbus 10.001
5460 DA VEGHEL



Veghel, 9-9-2020

Betreft: Zienswijze Ontwerp Verordening fysieke leefomgeving Meierijstad

Het heeft lang geduurd voordat de geurverordening is geëvalueerd ten behoeve van de nieuwe gemeente Meierijstad. Bij de voormalige gemeente Veghel is de laatste evaluatie min of meer hetzelfde gebleven.

In feite zijn geen veranderingen doorgevoerd sinds de introductie van de Wet Geurhinder en Veehouderij in januari 2007 voor de voormalige gemeente Veghel.

Hier is niet het voorbeeld gevolgd van de omliggende buurgemeenten welke wel hun normen hebben aangescherpt middels een geurverordening. De gemeente Meierijstad heeft dus pas in een laat stadium naar aanleiding van omliggende gemeenten en de maatschappelijke discussies hun geurbeleid enigszins aangepast.

Tijdig anticiperen had kunnen voorkomen dat meer overbelaste situaties op het gebied van geur konden ontstaan.

De huidige nieuwe ontwerpverordening fysieke leefomgeving voldoet niet aan de herziene nota stankbeleid van 30 mei 1994. In deze nota is een doelstelling opgenomen dat in 2010 geen ernstige hinder door geur meer mag optreden.

De emissie mag in geen geval een hogere geurconcentratie in de woon- en leefomgeving tot gevolg hebben dan een bovengrens van 10ge/m³ als 98 percentielwaarde. Boven deze waarde is altijd sprake van ernstige geurhinder. Tevens mag geen ernstige geurhinder optreden na het treffen van de maatregelen. Voor alle duidelijkheid de betreffende 10 geureenheden / m³. is de zelfde geurbelasting als 5 OU / m³.

Het jaar 2010 ligt inmiddels ver achter ons, zonder dat de overheid accuraat is opgetreden.

Dit is een ernstige nalatigheid om inwoners voor gezondheidsschade te behoeden.

Door het huidige beleid van boven de 5 OU voor te stellen laat u de overbelaste situaties wederom in stand. Er is met dit beleid geen of nauwelijks reductie te verwachten.

Wat gaat de gemeente Meierijstad ondernemen om de huidige overbelaste situaties te beëindigen?

Bebouwingscontour geur in omgevingsplan

Als het omgevingsplan regels voor een rioolwaterzuiveringsinstallatie (rwzi) of agrarische activiteiten bevat, moet de gemeente in het omgevingsplan een 'bebouwingscontour

geur' vaststellen (artikel 5.97 Bkl). Binnen de bebouwingscontour geldt een 'hoge bescherming', daarbuiten een 'lage bescherming'. De gemeente wijst in ieder geval een bebouwingscontour aan rond het stedenbouwkundig samenstel van bebouwing. Het gaat hierbij om bebouwing voor:

- wonen
- dienstverlening
- bedrijvigheid
- detailhandel
- horeca

Algemene instructie voor geur over cumulatie en aanvaardbaarheid

Voor alle activiteiten waaraan de gemeente in het omgevingsplan regels wil stellen om geurhinder te voorkomen, geldt [een algemene instructieregel](#). Deze staat in artikel 5.92 Bkl. De instructieregel bestaat uit twee onderdelen:

1. De gemeente moet rekening houden met geur door activiteiten
2. Geur van één activiteit moet aanvaardbaar zijn.

Het eerste punt houdt onder meer in dat de gemeente geurhinder door cumulatie waar mogelijk moet voorkomen. Er moet gekeken worden naar mogelijke cumulatie bij de toedeling van functies. Ook bij de omgevingsvergunning voor de milieubelastende activiteit moet cumulatie van geur belastende activiteiten beoordeeld worden.

De gemeente moet in het omgevingsplan een 'bebouwingscontour geur' vaststellen. Binnen de bebouwingscontour geldt een 'hoge bescherming', daarbuiten een 'lage bescherming'. Voorheen was hier het begrip 'bebouwde kom' gangbaar, wat nog wel eens voor verwarring zorgde. De gemeente wijst in ieder geval een bebouwingscontour aan rond het stedenbouwkundig samenstel van bebouwing. (artikel 5.97 Bkl)

Echter in de ontwerpverordening staat "Veghels Buiten" ingedeeld in 8 OU. Het gaat hierom gebieden zoals de Beukelaar, Heuvel en Havelts. Deze gebieden sluiten aan op de Bunders en Veghel Zuid met 2 OU.

Dit "nieuwbouwplan" heeft echter alle kenmerken van grote bebouwingsclusters met bijbehorende fijnmazig ontsluitingswegen. De aaneengesloten bewoning zoals kloosterhofjes en rijtjes woningen in woonboerderijvormen moeten als zodanig worden beschermd met een hoge factor volgens artikel 5.97 Bkl.

Het feit dat de bebouwde kom grens is aangepast om bv. ook te kunnen voldoen aan de geluidsnormen op de gevels van deze woningen geeft het gebied een andere status heeft verkregen dan het overige buitengebied.

In bebouwingscontouren past in geen geval 8 OU. Wij pleiten voor een aanpassing naar 2 OU zodat bewoners dezelfde goede woon- en leefomgeving krijgen als de overige bebouwingsconcentraties binnen de gemeente Meierijstad, waar men ook 2 OU vast heeft gesteld.

In de huidige voorliggende verordening fysieke leefomgeving kiest men voor een hoge geurnorm voor de intensieve veehouderijen (12 OU) op bedrijventerreinen. Het eigen geurbeleid voor industriële inrichtingen hebben een aanzienlijk lagere geuremissie grenswaarde max 4 OU.

Aangezien er geen IV op deze industrieterreinen aanwezig zijn, is het doel van deze hogere ruimere normen van 12 OU onduidelijk.

Terwijl binnen de industrie (Geurbeleidsregel Industriële Geur Noord-Brabant 2018) strenge geurnormen gelden, worden de normen voor de intensieve veehouderij hier in deze bebouwingsconcentraties veel soepeler; men laat 3x meer stank toe voor de intensieve veehouderij.

De omliggende gebieden rondom deze industrieterreinen worden meer beschermd.

Graag uitleg waarom B&W vinden dat de normen op de industrieterreinen voor de IV hoger mogen zijn dan de industrie zelf. Dit terwijl hier geen IV op deze industrieterreinen bevinden.

Geur van een activiteit moet aanvaardbaar zijn. Cumulatie vanuit de IV en industrie op naastgelegen bebouwingsconcentraties zijn niet aanvaardbaar. Dit staat in artikel 5.92 Bkl. Geur van één activiteit moet aanvaardbaar zijn.

Men voegt hier dus geur van verschillende activiteiten bij elkaar. 12 OU vanuit de IV en 5 OU vanuit de industrie. Met de nomering van 12 OU voor de IV zet met de industrie op slot.

Wij adviseren u de geurbelasting vanuit de IV terug te brengen naar 2 OU op bedrijfsterreinen. Bedrijventerreinen zijn primair voor bedrijven en kantoren met hun eigen geurnormering.

Er moet namelijk gekeken worden naar mogelijke cumulatie bij de toedeling van functies. De functie IV en die van de industrie laten zich niet samen voegen met hoge normen.

Verder moet men beseffen dat de geur van veehouderijen wordt onderschat. Wij hebben in de bijlage enkele rapporten die dit onderbouwen. In uw vast te stellen beleid houdt u geen rekening met deze onderschatting. De geurbelasting is en blijft hierdoor voor haar inwoners te hoog.

Graag ontvangen wij uw antwoorden op onze gestelde vragen.

Mocht u nog vragen hebben dan zijn wij uiteraard graag, bereid deze toe te lichten.

Vereniging Leefmilieu Veghel-Erp
Gert van Dooren
Boterweg 37
5469NN Erp
leefmilieuveghel-erp@hotmail.com

Vereniging Leefmilieu Veghel-Erp heeft deel genomen aan de landelijke evaluatie van de Wet Geurhinder en Veehouderij. Tevens hebben wij deelgenomen aan de evaluatie luchtwassers en commissie Biesheuvel.

BIJLAGEN:

L. Geelen et al. Maart 2015

Geurhinder van veehouderij nader onderzocht:
meer hinder dan Handreiking Wgv doet vermoeden?

<https://www.max5odeur.nl/wordpress/wp-content/uploads/2015/03/Geurhinder-van-veehouderij-nader-onderzocht.pdf>

Notitie GGD mei 2015

Adviezen GGD inzake landelijke evaluatie Wet geurhinder veehouderij

<https://www.ggdghorkennisnet.nl/?file=30916&m=1478801232&action=file.download>